

## NOS RÉFÉRENCES

PROJET **CLINIQUE EQUINE DE MEHEUDIN**  
LIEU **MEHEUDIN (61)**  
CONCEPTION **2019**  
RÉALISATION **2020**

**ARCHITECTE**  
C2V ARCHITECTES

**MONTANT DES TRAVAUX**  
Non communiqué

**PERFORMANCE**  
RT2012

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
CVEM

**SURFACE UTILE**  
800 m<sup>2</sup>



### PROJET EN DÉTAIL

#### TYPE DE PROJET

Construction d'une clinique vétérinaire spécialisée dans les soins aux chevaux, ânes et poneys.

#### TYPE DE BÂTIMENT

Construction neuve, mixte ossature bois et béton

#### TYPE DE MISSION

Réalisation de l'étude énergétique dynamique en phase d'exécution des travaux pour valider les demandes de subventions ADEME.

Cette étude a eu pour objectif de dimensionner précisément les pompes à chaleur géothermiques ainsi que leur champs de capteurs (ici sondes géothermiques sur forages verticaux)

### DESCRIPTION DE LA MISSION

Sur base du dossier d'exécution des entreprises et des plans projets de l'architecte, nous avons réalisé la maquette thermique du bâtiment (modélisation informatique)

Après avoir affecté les scénarios d'occupation et les futures consignes de température, nous avons procédé aux simulations dynamiques (thermique et énergétique) du bâtiment afin d'en estimer la « monotone de chauffage »

Le maître de l'ouvrage connaît ainsi, avec précision, les courbes de charges et autres appels de puissances de ses installations de chauffage Ceci permet, d'une part, d'affiner le dimensionnement de ses installations de chauffage (un surdimensionnement des installations de pompe à chaleur étant bien plus onéreux qu'une telle étude d'optimisation), et, d'autre part, de se conformer aux exigences de l'ADEME en matière d'octroi de subvention pour ce type d'installations.

Dans un tel contexte de subventions, ces études d'optimisation énergétique sont particulièrement intéressantes et rentables pour le maître d'ouvrage.