

NOS RÉFÉRENCES



PROJET **PIC AU VENT**
LIEU **TOURNAI - BELGIQUE**
CONCEPTION **2010 | 2016**
RÉALISATION **2011 | 2018**



PROJET EN DÉTAIL

TYPE DE PROJET

Construction neuve
Phases 1 et 3 : ossature bois
Phase 2 : monomur béton cellulaire

TYPE DE BÂTIMENT

ECOQUARTIER constitué de 43 maisons sur 3 phases

TYPE DE MISSION

INTERVENTION

Etude PHPP
Dossier de certification
Optimisation thermique et énergétique

PERFORMANCE

Passif certifié ou basse énergie selon les maisons

DESCRIPTION DE LA MISSION

Réalisation de l'étude de faisabilité (PHPP) du projet dans le cadre de l'optimisation de la performance.
Détermination des caractéristiques ayant trait au passif et accompagnement vis-à-vis des choix suivants :

- ▲ Matériaux constructifs de l'enveloppe thermique (type et épaisseur d'isolation, validation hygrométrique des parois, menuiseries extérieures, ...)
- ▲ Optimisation des nœuds constructifs et réalisation d'un carnet de détails axé sur :
 - ▲ La performance de l'étanchéité à l'air
 - ▲ La gestion des ponts thermiques
 - ▲ MOE menuiserie
- ▲ Systèmes énergétiques (système de ventilation, appoint de chauffage, énergie renouvelable, ...)
- ▲ Gestion de la surchauffe (surventilation, protections solaires)