

NOS RÉFÉRENCES

PROJET **RENOVATION TOUR SPRUYT**
LIEU **SAINT-GHISLAIN**
CONCEPTION **2020**
RÉALISATION **2022-2023**

ARCHITECTE
Ariade

MONTANT DES TRAVAUX
1 500 000€

PERFORMANCE
Basse énergie

MAÎTRE D'OUVRAGE
Le logis Saint Ghislainois

SURFACE UTILE
1250 m²



PROJET EN DÉTAIL

TYPE DE PROJET

RÉNOVATION THERMIQUE D'UNE TOUR DE LOGEMENTS COLLECTIFS

TYPE DE BÂTIMENT

Immeuble en R+12 construit en voiles béton.

TYPE DE MISSION

INTERVENTION

Accompagnement de type « lancement de projet ».

> Phases ESQ et APS uniquement.

Ventilation

Production ENR via p. photovoltaïque

PERFORMANCE

Rénovation basse énergie

DESCRIPTION DE LA MISSION

MAITRISE D'OEUVRE :

Mission de maîtrise d'œuvre partielle. Mission « lancement de projet » dans le but de mettre le projet sur les rails sur les aspects « ventilation » et production d'électricité via panneaux solaires photovoltaïque.

A l'issue de cette mission au cours de laquelle nous avons déterminé les débits de ventilation et les principales caractéristiques techniques des installations (type de groupe, type de gaine et principe de régulation) les architectes ont repris la main sur cet aspect du projet.