

## NOS RÉFÉRENCES



PROJET **PIC AU VENT**  
LIEU **TOURNAI - FRANCE**  
CONCEPTION **2010 | 2016**  
RÉALISATION **2011 | 2018**



## PROJET EN DÉTAIL

### TYPE DE PROJET

Construction neuve  
Phase 1 et 3 : ossature bois  
Phase 2 : monomur béton cellulaire

### TYPE DE BÂTIMENT

ECOQUARTIER constitué de 43 maisons sur 3 phases

### TYPE DE MISSION

INTERVENTION  
Etude PHPP  
Dossier de certification  
Optimisation thermique et énergétique

PERFORMANCE  
Passif certifié ou basse énergie selon les  
maisons

## DESCRIPTION DE LA MISSION

**Réalisation de l'étude de faisabilité (PHPP) du projet dans le cadre de l'optimisation de la performance.  
Détermination des caractéristiques ayant trait au passif et accompagnement vis-à-vis des choix suivants :**

- ▲ Matériaux constructifs de l'enveloppe thermique (type et épaisseur d'isolation, validation hygrométrique des parois, menuiseries extérieures, ...)
- ▲ Optimisation des nœuds constructifs et réalisation d'un carnet de détails accès sur :
  - ▲ La performance de l'étanchéité à l'air
  - ▲ La gestion des ponts thermiques
  - ▲ MOE menuiserie
- ▲ Système énergétiques (système de ventilation, appoint de chauffage, énergie renouvelable, ...)
- ▲ Gestion de la surchauffe (surventilation, protection solaires)