

NOS RÉFÉRENCES

PROJET **RESIDENCE RAVEL**
LIEU **DUNKERQUE - FRANCE**
CONCEPTION **2021**
RÉALISATION **2022 à 2024**



PROJET EN DÉTAIL

TYPE DE PROJET

Rénovation thermique et énergétique. Amélioration du confort pour les usagers

TYPE DE BÂTIMENT

5 tours d'immeubles pour 171 logements au total

TYPE DE MISSION

Expertise thermique

BBC rénovation (certifié via CERQUAL)
Amélioration du confort thermique et économies d'énergie

MOE Fluides

Remplacement du système de chauffage
Rénovation des équipements sanitaires
Remise à neuf des installations de ventil.

DESCRIPTION DE LA MISSION

Expertise thermique

- ▲ Rénovation complète de l'opération. Recherche des actions à mettre en place en vue d'obtenir les certifications NF Habitat et BBC rénovation.
- ▲ Réalisation du bilan de puissance de l'état projeté de l'opération selon la norme EN12 831.

Mission de Maitrise d'Œuvre complète (depuis les DIAG / ESQ, et jusqu'au AOR)

- ▲ Mise en place d'une ITE sur l'ensemble et mise en place d'une nouvelle vêtue sur les façades
- ▲ Remplacement de l'ensemble des menuiseries
- ▲ Réfection des toitures terrasses (reprise des isolations, de la couverture, des supports de ventilation, des gardes corps)
- ▲ Mise au norme des installations électriques (selon NFC15 100)
- ▲ Mise en place de champs de production d'électricité photovoltaïque
- ▲ Réfection de l'ensemble du système de chauffage et de préparation ECS + rénovation des équipements sanitaires etc.